



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

Prot.	4343
Data	13-08-2022

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE

PROPEDEUTICO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI N 5 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, RESTAURO, MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL "MULINO BRUNFORTE" (sec. XIII) RICADENTI NEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE DEL PNRR-PNC, SUB-MISURA A2.1

CUP: I65F21001670001 – CIG _____

Scadenza presentazione candidature: **15 giorni dalla pubblicazione**

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI LOTTO n. 1: € 648.368,95
oltre iva e compresi oo.ss. non soggetti a ribasso per € 19.467,26

Visti:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii. (nel prosieguo "Codice");
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 (pubblicata in G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) (nel prosieguo "D.L. 76/2020");
- il D.L. n. 77 del 31.05.2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (pubblicato in G.U. n. 129 del 31 maggio 2021) (nel prosieguo "D.L. 77/2021");
- le Linee Guida ANAC n. 4 e ss.mm.ii.

Premesso che in esecuzione della determinazione a contrarre **n. 114 (169RG) del 13.08.2022** il Comune di GUALDO (MC) intende selezionare n. 5 (cinque) ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, per l'affidamento dei lavori in oggetto, le cui fasi di indagine di mercato e affidamento lavori sono svolte dai seguenti soggetti:

▪ **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (fase indagine di mercato)**

Comune di GUALDO (MC) con sede in viale Vittorio Veneto, 4 (MC), tel. 0733.668122 – fax. 0733.668427 - pec: comune.gualdo.mc.it@legalmail.it email: info@comune.gualdo.mc.it

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Gianvittorio Antenucci

▪ **STAZIONE APPALTANTE (fase procedura negoziata)**

Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Macerata – settore 1: Segreteria e affari generali – Ufficio appalti e contratti, con sede in Corso della Repubblica n. 28 (62100) Macerata, tel. 0733.248537 - 0733.248553 - fax 0733.248552 - pec: provincia.macerata@legalmail.it; email:



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

ufficioappalti.contratti@provincia.mc.it; piattaforma telematica reperibile al sito: <http://sua.provincia.mc.it>, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della successiva procedura negoziata, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

1) OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

1.1 L'appalto ha per oggetto le opere di messa in sicurezza e rigenerazione delle strade comunali Tomassucci, Bartolotti, Circonvallazione e Della Libertà.

In particolare le **principali opere** da eseguire sono le seguenti:

- *Scarnitura delle connessioni e successiva stuccatura dei giunti.*
- *Opere di intervento locale di rinforzo, mediante sistema reticola, su murature storiche in pietrame del mulino*
- *Opere di demolizione intonaco interno a cemento e consolidamento paramento interno mediante intonaco armato con rete in fibra di vetro.*
- *Consolidamento della copertura in legno.*
- *Posa di tiranti in acciaio.*
- *Opere di restauro delle pavimentazioni esistenti.*
- *Restauro infissi in legno esistenti.*
- *Realizzazione di impianti di illuminazione e idrotermosanitario.*
- *Opere di restauro degli elementi lapidei*
- *Altre opere di finitura connesse alle lavorazioni precedenti.*

1.2 Importo complessivo presunto dei lavori: € 648.368,95, di cui € 19.467,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 248.325,25 per costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice.

L'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezzario Regione Marche primo semestre 2022.

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito al solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

1.3 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Dettaglio lavorazione	Categoria	Classifica	Classificazione delle categorie	Importo, Iva esclusa	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
Interventi edilizi e di rinforzo	OG2	II	Prevalente	€ 612.418,95	SI, nel limite del 50% dell'importo delle lavorazioni nella categoria OG2 (art. 105, c. 1, Codice)	NO	SI
Interventi di restauro su elementi lapidei e	OS2-A	I	Scorporabile	€ 35.950,00	SI, interamente (art. 105, c. 1, Codice)	NO	SI



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)

☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it

P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

lignei di pregio						
------------------	--	--	--	--	--	--

1.4 Subappalto: ammesso nei limiti di cui alla su indicata tabella, ai sensi dell'art 105, comma 1 del Codice.

1.5 Determinazione del corrispettivo: a misura.

2) DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 360 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, con applicazione, al ricorrere dei presupposti ex lege, del sistema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari, ma non inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020.

4) FINANZIAMENTO DEI LAVORI

Il piano di copertura finanziaria previsto per la copertura del costo complessivo dell'opera pari a € 1.003.000 è il seguente: fondi PNC. In particolare, trattasi di fondi complementari ricostruzione post-sisma 2016 derivanti dall'ordinanze del Commissario Straordinario del Governo n. 8 del 30.12.2021 n. 15 del 31.12.2021 Sub-misura A2, "Rifunzionalizzazione edifici", Linea di intervento 1, intitolata "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici".

5) PROCEDURA

Procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base della presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti nel presente avviso.

6) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui alla lettera "p", del comma 1, dell'art. 3 del Codice, nonché tutti gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai sensi del comma 1, dell'art. 45, del Codice gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della presente procedura di affidamento, possono presentare manifestazione di interesse anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche.

Tra gli operatori economici ammessi sono espressamente ricompresi i soggetti di cui al comma 2, dell'art. 45, del Codice, costituiti da imprese singole di cui alle lettere "a", "b" e "c"; ovvero da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere "d", "e", "f" e "g"; ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del comma 8, dell'art. 48, del Codice; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ai sensi dell'art. 89 del Codice.



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)

☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it

P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

6-BIS) PRINCIPIO DI ROTAZIONE

Non sono ammessi a manifestare interesse a partecipare alla presente procedura di gara l'aggiudicatario, nonché gli operatori economici invitati a presentare un'offerta per i lavori di "RIGENERAZIONE URBANA SPAZI CENTRALI DEL CENTRO STORICO".

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui al precedente paragrafo 6, in possesso dei seguenti requisiti:

7.1 Requisiti di ordine generale

- a. insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b. insussistenza nei confronti dell'operatore economico dei divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ivi compreso il divieto di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera "f", della Legge 190/2012;
- c. inesistenza di ogni altra situazione idonea a determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- d. aver ottemperato, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i) del Codice.

7.2 Requisiti di idoneità professionale

7.2.1 per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per il seguente oggetto di attività: "**conservazione e restauro di opere d'arte**" (tale dicitura deve risultare nell'oggetto sociale in C.C.I.A.A.), ai sensi dell'art. 5 del D.M. 154 del 22.08.2017; è ammessa anche l'iscrizione per il seguente oggetto di attività: "**costruzione di edifici residenziali e non residenziali**", che comprende "**il restauro di edifici storici e monumentali**".

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate o GEIE.

Se l'operatore economico è un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice secondo le modalità vigenti nello stato di residenza oppure mediante dichiarazione giurata.

7.2.2. iscrizione all'albo delle società cooperative istituito presso il MISE, già Ministero delle Attività Produttive, con D.M. 23.06.2004, successivamente modificato con D.M. 6 giugno 2013 (per Cooperative e Consorzi di cooperative).

7.3) Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica

7.3.1 Attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per prestazioni di categoria **OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela**, con classifica II o superiore, ai sensi del comma 2, dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, articolo ancora in vigore ai sensi del comma 14, dell'art. 216, del Codice.

7.3.2 Per la singola categoria di lavori (**OS2-A**) di importo inferiore a € 150.000,00, possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 4, comma 2 e all'art. 12 del Decreto MIBACT 22.08.2017, n. 154 (**compilare Modello B**).



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)

☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it

P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

7.3.3 *In alternativa* ai requisiti sopra indicati è sufficiente il possesso di idonea attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14 del Codice), la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere categoria OS2-A classifica I o superiore).

L'operatore economico è tenuto ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal Codice. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi o consorziarsi ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo ovvero in consorzio, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna Impresa raggruppata o consorziata, mentre i requisiti di carattere speciale devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 in quanto applicabili.

In caso di partecipazione di consorzi, consorzi ordinari e raggruppamenti temporanei trovano applicazione gli articoli 47 e 48 del Codice.

I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dalla Stazione appaltante, salve le eccezioni consentite dal Codice (cfr. art. 48, commi 11 e 19-ter del Codice).

Si comunica, inoltre, che gli Operatori Economici invitati a partecipare alla successiva procedura di gara dovranno adempiere agli obblighi informativi di cui all'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis del D.L. 77/2021, e precisamente:

- con riferimento gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, produrre, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del D. Lgs. n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- con riferimento gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a cinquanta, consegnare, entro sei mesi dalla conclusione del contratto di appalto, una **relazione di genere** sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
- con riferimento gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a cinquanta, consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

8) FORMA E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati debbono far pervenire entro e non oltre le



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

ORE 13.00 DEL 28.08.2022

preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**.

Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di GUALDO viale Vittorio Veneto, a mezzo servizio postale o altro equivalente, mediante consegna a mano recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE MULINO BRUNFORTE. PNRR-PNC – SUB-MISURA A2.1. IMPORTO COMPLESSIVO € 648.369,95.

Si precisa che è possibile inviare la propria manifestazione di interesse, nei termini sopra indicati, anche a mezzo di **posta elettronica certificata**. La manifestazione di interesse – sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata o sottoscritta analogicamente corredata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità a pena di inammissibilità - va inoltrata all'indirizzo PEC: comune.gualdo.mc@legalmail.it e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura – **“Avviso lavori di RIFUNZIONALIZZAZIONE MULINO BRUNFORTE. PNRR-PNC – SUB-MISURA A2.1”**.

Resta stabilito e inteso che:

- il recapito delle domande entro il termine rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato;
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l'ufficio protocollo e non la data di spedizione;
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l'Ente;
- non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

Si precisa che si procederà alla declaratoria di inammissibilità in caso di:

- mancata allegazione del documento di riconoscimento in caso di sottoscrizione analogica;
- mancata ricezione nei termini previsti;
- inoltro della domanda da una casella di posta non certificata.

Gli operatori economici **privi di attestato di qualificazione SOA nella categoria OS2-A** dovranno trasmettere, oltre al MODELLO “A”, la seguente documentazione:

MODELLO “B”: attestazione dei lavori, debitamente firmata dal direttore dei lavori, per la dimostrazione della categoria OS2-A con l'indicazione dell'importo dei lavori eseguiti dall'impresa, l'anno di esecuzione e la dichiarazione di regolare esecuzione degli stessi.

Non è richiesta la trasmissione del MODELLO “B” nel caso in cui il candidato intenda procedere al subappalto delle relative lavorazioni, previa dichiarazione in tal senso da effettuare mediante compilazione dell'apposita sezione del MODELLO “A”.

9) MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Il Comune di GUALDO intende selezionare n. 5 (CINQUE) operatori economici da invitare alla gara come previsto dalla lettera b), del comma 2 dell'art.1 del D.L. n. 76/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021. Il giorno 06.09.2022 alle ore 10.00, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento del Comune di Gualdo, presso la sede provvisoria di piazzale Falcone, la scrivente Amministrazione procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

successiva procedura negoziata, il cui svolgimento è demandato sin d'ora alla S.U.A. Provincia di Macerata, nel seguente modo:

- a. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **pari a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione includerà nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata i soli soggetti che hanno manifestato interesse al presente avviso di indagine entro il termine stabilito;
- b. qualora gli operatori economici iscritti nell'elenco siano in numero **inferiore a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione si limiterà ad invitare esclusivamente gli operatori economici che hanno manifestato interesse;
- c. nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5 (cinque)**, la scrivente Amministrazione procederà ad individuare i n. 5 (cinque) operatori economici e n. 5 (cinque) riserve, alle quali si attingerà nel caso di inammissibilità a vario titolo di una o più delle manifestazioni originariamente estratte, da invitare alla successiva procedura negoziata, attraverso la selezione di soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, da sorteggiarsi dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse al presente avviso di indagine di mercato entro il termine stabilito.

Le operazioni di sorteggio avverranno presso l'Ufficio del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gualdo (MC) nella data e orario indicati, in seduta aperta al pubblico, con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione, verificata la correttezza della documentazione prodotta dal candidato, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro del protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione, verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nominativi dei concorrenti;
2. si procederà quindi all'estrazione di n. 5 numeri e di ulteriori 5 riserve; le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara e le altre non saranno ammesse;
3. i nominativi dei n. 10 concorrenti estratti verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte;
4. delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale, che pubblico.

La domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato non dovrà contenere alcuna offerta economica.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non è impegnativo per la Stazione Appaltante, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare in tutto o in parte la procedura in essere, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa. L'Amministrazione sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi. Si tratta di indagine conoscitiva in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di idonei requisiti, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 30 del



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

Codice, pertanto la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata.

I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet comunale: www.comune.gualdo.mc.it nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi" per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.

Ferma restando la comunicazione di esclusione al ricorrere dei presupposti che legittimano l'adozione del relativo provvedimento nei confronti degli oo. ee. destinatari del provvedimento stesso, si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti che non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, tenuto conto che i loro nominativi verranno pubblicati in apposito elenco sul sito internet dell'Ente committente, all'interno della pagina dedicata alla procedura in oggetto.

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. **13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)** esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

12) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per quindici giorni ai sensi del punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e s.m.i.:

- sul profilo del committente dell'Amministrazione aggiudicatrice: www.comune.gualdo.mc.it nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi";
- sull'Albo Pretorio on line.

13) ALLEGATI

- **MODELLO "A"**: istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- **MODELLO "B"**: attestazione dei lavori per la dimostrazione della categoria – OS2-A;
- **Computo metrico estimativo** dei lavori.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gianvittorio Antenucci Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gualdo.

Per informazioni: Tel. 0733.668122 – pec: comune.gualdo.mc@legalmail.it – email: utc@comune.gualdo.mc.it

Gualdo (MC), li 13.08.2022

IL RUP

(ing. Gianvittorio Antenucci)*

* documento firmato digitalmente



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

MODELLO “A”

Spett.le Comune di Gualdo
62020 Gualdo (MC)
comune.gualdo.mc@legalmail.it

Oggetto: Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi della lettera b), del comma 2 dell'art.1 del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento in appalto dei lavori di RIFUNZIONALIZZAZIONE MULINO BRUNFORTE. FONDO COMPLEMENTARE DEL PNRR-FONDO COMPLEMENTARE, SUB-MISURA A2.1

Importo a base di gara: € 648.369,95, inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA.

Il sottoscritto _____ nato a _____

il __/__/__, nella sua qualità di _____ della ditta

_____ con sede a _____ - Cap

_____ - in via _____ n. __ (codice fiscale _____ -

partita I.V.A. _____) – telefono _____; fax

_____ ; PEC _____;

-INPS: sede di _____ matricola n. _____;

-INAIL: sede di _____ matricola n. _____;

-Casse Edile: sede di _____ matricola n. _____;

o in alternativa



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)

☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it

P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
__/__/__, come risulta dalla procura generale/speciale n. _____ di Rep. del __/__/__ (che
si allega in copia conforme all'originale) autorizzato a rappresentare legalmente la ditta
_____ con sede a _____ - Cap _____ -
in via _____ n. __ (codice fiscale _____ - partita I.V.A.
_____) – telefono _____;
fax _____; PEC _____;
-INPS: sede di _____ matricola n. _____;
-INAIL: sede di _____ matricola n. _____;
-Casse Edile: sede di _____ matricola n. _____;

manifesta il proprio interesse e CHIEDE

**che la ditta che rappresenta sia invitata a partecipare alla gara in oggetto come (barrare una
delle caselle secondo il caso che ricorre):**

impresa individuale (art. 45, c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016);

consorzio

tra imprese artigiane/società cooperative (art. 45, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016)

stabile (art. 45, c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016);

impresa Capogruppo mandataria di raggruppamento temporaneo:

da costituire

costituito

con i seguenti soggetti:

1. _____;

2. _____;

3. _____.

impresa mandante di raggruppamento temporaneo:

da costituire

costituito

con i seguenti soggetti:



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)

☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it

P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

1. _____;
2. _____;
3. _____.

aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 (art.45 co.2 lett.f) D.Lgs.n.50/2016)

soggetto che ha stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240 (art.45 co.2 lett.g) D.Lgs.n.50/2016)

a tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77bis del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

che la menzionata Ditta è iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di _____ per la seguente attività di impresa:

_____ e che i dati di iscrizione sono i

seguenti:

- numero di iscrizione: _____;
- data di iscrizione: ___/___/____;
- durata della ditta / data termine: ___/___/____;
- forma giuridica: _____;

(per le imprese stabilite in Stati stranieri indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza);

che il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016 non si trovano nelle condizioni di esclusione da tale articolo previste;

(tale dichiarazione riguarda:

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro);*

che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80 del richiamato decreto, attualmente in carica, NON HANNO riportato condanne penali;

in alternativa

che ai fini del comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto ed i soggetti di cui al comma 3, dell'art. 80, del richiamato D.Lgs., attualmente in carica, HANNO riportato le seguenti condanne penali;

(*contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:*

- *impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- *società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- *società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- *altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;*

e che debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

Cognome e nome	Luogo e data nascita	Carica ricoperta, data cessazione



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

e che nei suoi/loro confronti NON sono state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

in alternativa

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse è/sono cessato/i dalla carica il/i signor/signori:

Cognome e nome	Luogo e data nascita	Carica ricoperta, data cessazione

e che nei suoi/loro confronti SONO state emesse sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale per i reati di cui al comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che vi è stata da parte dell'impresa completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

(contrassegnare l'ipotesi che interessa tenendo presente che tale dichiarazione riguarda:

- impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;*
- società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;*
- società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;*
- altro tipo di società o consorzio: i membri del consiglio di amministrazione sui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza ed i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico ed il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;*

e che debbono essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

che la Cooperativa / Consorzio di cooperative è iscritto all'Albo previsto dalla vigente normativa:
Albo _____;
(dichiarazione richiesta solo per le cooperative o i consorzi di cooperative

che il Consorzio partecipa alla presente manifestazione di interesse per la ditta consorziata:

_____;

che è in possesso dei requisiti generali di partecipazione alla manifestazione di interesse;



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

(dichiarazione deve essere resa dai consorzi stabili e dai consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e dai consorzi fra imprese artigiane)

- che la ditta è iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;
ovvero
- che la ditta ha presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;
ovvero
- che la ditta ha presentato istanza di rinnovo all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art. 30 del DL 189/16 e s.m.i.;
- che la ditta è in possesso di attestazione SOA, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e 60 del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e rispettive classifiche sotto indicate, richieste nella manifestazione di interesse in oggetto:

categoria OG2 – classifica II o superiore

categoria OS2-A – classifica I o superiore

rilasciata dalla SOA _____ il ___ / ___ / ___ con scadenza ___ / ___ / ___.

***in caso di operatore economico NON in possesso di attestazione SOA
per la sola categoria OS2-A***

- di essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 4, comma 2 e all'art. 12 del Decreto MIBACT 22.08.2017, n. 154, come da allegato Modello B;
- che intende subappaltare parte del contratto a terzi e che le lavorazioni che intende subappaltare, nei limiti consentiti, sono appresso specificate (indicare le lavorazioni e la relativa quota espressa in percentuale sull'importo contrattuale):

DICHIARA, infine

- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

- di essere a conoscenza che l'importo dei lavori è stato determinato tramite costi parametrici derivanti dai prezzi unitari del Prezzario Lavori Pubblici della Regione Marche del primo semestre 2022;
- di impegnarsi a registrarsi sulla piattaforma per le gare telematiche della S.U.A. Provincia di Macerata disponibile all'indirizzo internet <http://sua.provincia.mc.it>, qualora sorteggiato per procedere alla successiva procedura negoziata.

INDICA

ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 50/2016, per tutte le comunicazioni il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): _____.

Luogo e data _____

Il Legale rappresentante

***Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento
di riconoscimento in corso di validità***

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e del GDPR 2016/679, i dati forniti dagli operatori economici sono trattati per le finalità connesse alla presente manifestazione di interesse, il loro conferimento è obbligatorio per coloro che vogliono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto e l'ambito di diffusione dei dati medesimi è quello definito dalla Legge n. 241/1990 e dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici. Sottoscrizione per accettazione:

Il Legale rappresentante

***Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento
di riconoscimento in corso di validità***

NOTA BENE:

- allegare copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- in caso di R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo Imprese) il presente modulo, da trasmettere con un unico invio o plico, deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente il R.T.I.;
- allegare il "Modello B" nel caso di operatore economico NON in possesso di attestazione SOA per la categoria OS2-A.



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

MODELLO “B”

(solo per operatori economici privi di attestato SOA e salvo il ricorso all’istituto del subappalto)

CERTIFICATO DI IDONEITÀ TECNICA – CATEGORIA OS2-A

Committente: _____
(Ente pubblico o privato)

Direttore dei lavori: _____

Oggetto lavori: _____

DICHIARAZIONE ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE ai sensi dell’art. 4, comma 2 e dell’art. 12 del Decreto MIBACT 22.08.2017, n. 154

La ditta, come identificata nell’istanza di cui al Modello “A”,

DICHIARA

a) che l’impresa è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica di cui all’art. 12 del DM 154/2017, avendo eseguito direttamente e in proprio, in data antecedente la pubblicazione dell’avviso per manifestazione di interesse, lavori per un importo complessivo non inferiore all’importo del contratto da stipulare (€ **35.950,00** per la categoria **OS2-A**);

b) (barrare l’opzione conferente)

che i lavori di cui al punto a) rispettano il principio di continuità nell’esecuzione dei lavori in quanto effettuati dall’impresa nel corso della sua attività, senza ricorso ad acquisizioni di azienda, oppure essendo rimasta invariata la direzione tecnica dell’impresa;

oppure

che i lavori di cui al punto a) sono adeguati ad attestare la qualificazione dell’impresa risultando essere in possesso di adeguata direzione tecnica ai sensi del combinato disposto dell’art. 7, comma 1, lettera a) del DM 154/2017 e dell’art.13 del medesimo decreto (qualora diverso dal titolare/legale rappresentante il direttore tecnico deve essere un dipendente dell’impresa stessa o ad essa legato mediante contratto d’opera professionale regolarmente registrato).



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)

☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it

P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

c) che l'importo dei lavori eseguiti nella categoria **OS2-A** nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso per manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 8 del DM 154/2017 risulta essere adeguato a dimostrare la qualificazione.

d) *(barrare l'opzione conferente):*

la presenza di restauratori di beni culturali ai sensi della disciplina vigente, in numero non inferiore al venti per cento dell'organico complessivo dell'impresa, e la presenza di collaboratori restauratori di beni culturali ai sensi della disciplina vigente, in numero non inferiore al quaranta per cento del medesimo organico *(la presenza di collaboratori restauratori può essere sopperita in tutto o in parte da restauratori di beni culturali - art. 8, comma 3 del DM 154/2017).*

oppure

che ha sostenuto nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso per manifestazione di interesse per il personale dipendente con qualifica di restauratore e di collaboratore restauratore di beni culturali, un costo complessivo, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al quaranta per cento dell'importo dei lavori che rientrano nella categoria OS2-A, come precisato dall'articolo 28, comma 4 e che sono stati realizzati nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso per manifestazione di interesse.

oppure

la presenza di almeno un restauratore di beni culturali, avendo avuto, nell'ultimo decennio, un numero medio di lavoratori occupati costituito da dipendenti pari o inferiore a cinque unità.

_____, li ____ (luogo e data)

Il Legale rappresentante

***Se Pec Firmare digitalmente e allegare documento
di riconoscimento in corso di validità***