



COMUNE DI GUALDO

PROVINCIA DI MACERATA

✉ Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020 - GUALDO (MC)
☎ 0733-668122 🌐 www.comune.gualdo.mc.it 📧 sisma@comune.gualdo.mc.it – utc@comune.gualdo.mc.it
P. IVA 83002290431 # C.F. 00287090435

AVVISO

PROGRAMMI STRAORDINARI DI RICOSTRUZIONE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Vista l'ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 101 del 30 aprile 2020 che, in attuazione dell'art. 3bis del DL 24-10-2019 convertito con Legge 12-12-2019 n. 156 inserisce il Comune di Gualdo tra i comuni maggiormente colpiti dal sisma 2016 e nei quali possono essere predisposti i "Programmi Straordinari di Recupero" ai fini della programmazione urbanistica;

Dato Atto che nell'attività di ricostruzione post sisma 2016 saranno attuati interventi di demolizione e ricostruzione per edifici con Livello Operativo "L4" per i quali sono necessari interventi di "Ristrutturazione Edilizia" e che, per alcuni edifici, diventa necessario apportare modifiche puntuali al Piano Regolatore Generale o alle relative Norme Tecniche di Attuazione; al fine di effettuare interventi migliorativi in particolare per quanto riguarda le distanze dalle strade o dagli spazi pubblici;

Considerato che le istanze di variazione degli strumenti urbanistici vigenti dovranno interessare solo interventi connessi alla ricostruzione post sisma 2016 e che, previa verifica dell'Ufficio Tecnico Comunale saranno trasmesse all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione il quale provvederà a predisporre le modifiche necessarie;

RENDE NOTO CHE

A far data dalla pubblicazione del presente avviso e per 30 giorni è possibile segnalare, tramite pec all'indirizzo comune.gualdo.mc@legalmail.com, situazioni che necessitano di modifica al Piano Regolatore Generale e/o alle relative Norme Tecniche di Attuazione necessarie per dare attuazione agli interventi di ricostruzione a seguito del sisma dell'anno 2016;

All'istanza dovrà essere allegata relazione tecnica circa la necessità di modifica del Piano Regolatore Generale o solo delle NTA, corredata dagli elaborati grafici relativi alle destinazioni d'uso e delle NTA dello stato attuale e modificato.

Resta inteso che, valutata ammissibile la richiesta di modifica, tutti gli elaborati necessari per l'approvazione della variante urbanistica dovranno essere approntati dal richiedente su indicazione dell'UTC del comune di Gualdo che provvederà alla richiesta in forma scritta della documentazione necessaria all'attuazione della variante.

Il Responsabile UTC
geom. Luigi Tomassucci