

GUALDO

COMUNITÀ MONTANA DEI MONTI AZZURRI
REGIONE MARCHE - PROVINCIA DI MACERATA

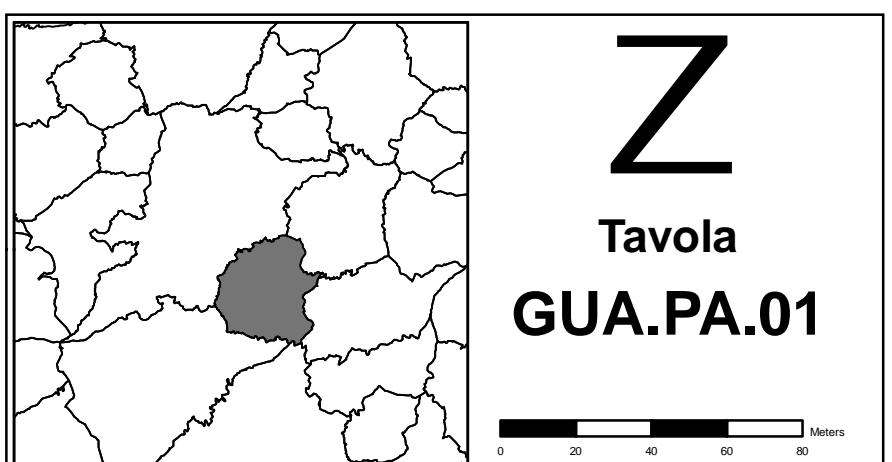
P.R.G.

PROGETTO DEFINITIVO

AMBITI DI TUTELA DEL PPAR

ADOZIONE DEFINITIVA

Coordinamento redazione documentazione integrativa a cura di:
MASSIMO SARGOLINI ASSOCIATI
Ing. Piersebastiano Ferranti
Arch. Daniela Palani



Progettista incaricato:
Massimo Sargolini architetto

Consulente per gli aspetti geologico-geomorfologici:
Domenico Venanzini geologo

Geoservizi per il monitoraggio Camerino

Consulente per gli aspetti biotecnici-vegetazionali:
Paola Galli botanico

Collaborazione alla progettazione:
Giuseppe Gentili architetto

Giorgio Belotti ingegnere

Gianni Cavigli ingegnere

Informazione GIS: **Roberto Caparoni ingegnere**

GEOSERVICE Fermo

Collaborazione all'informalizzazione:
Antonella Ferranti ingegnere

Il Sindaco: Il Segretario comunale: Il Tecnico comunale:

Legenda

ZONE A (art.29 NTA del PRG)
CENTRI EDIFICATI E TESSEUTI STORICI (Zone A D.M. 1444/68)
A1 aree di eccezionale pregio
A2 aree di pregio pre-attrattive turistico-ricettive

ZONE B (art.31 NTA del PRG)
CENTRI EDIFICATI URBANI E RURALI: TESSUTI TRASFORMATI (Zone B D.M. 1444/68)
B2 aree parzialmente edificate, in cui sono previsti aumenti di volume e nuove costruzioni

ZONE C (art.32 NTA del PRG)
TESSUTI IN TRASFORMAZIONE: ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE (Zone C D.M.1444/68)
C2 aree destinate a nuove espansioni prevalentemente residenziali con lottizzazioni contrattoriali, in corso attuazioni o in corso di approvvigionamento

C3 aree in cui si sconsiglia l'edificazione (da indagini geologiche-tecniche di II^a fase)

ZONE D (art.33 NTA del PRG)
DB Produtte di completamento

ZONE F (art.34,35 NTA del PRG)
TESSUTI IN TRASFORMAZIONE: ZONE PER ATTREZZATURE
D1 aree sportive e ricreative generale (Zone F D.M.1444/68)
F1 area cinturale
F2 piazze, parcheggi e scorse piani aperti
F3 aree per impianti sportivi
F4 aree attrezzate per il gioco e lo sport di proprietà privata

ZONE E (art.36 NTA del PRG)
AREE AGRICOLE E PAESAGGIO VEGETALE

ZONE R (art.38 NTA del PRG)
R1 fascia di rispetto stradale

R2 area di rispetto cinturale

VIABILITÀ DI PROGETTO (art.39 NTA del PRG)
VC: viabilità carabile

BOSCHI (TB2 art.37 NTA del PRG)

PASCOLI (TB3 art.37 NTA del PRG)

ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO (TB4 art.37 NTA del PRG)

Tutela I

Tutela II

Tutela III

Esemplari isolati, a piccoli gruppi sparsi o in alberature poderali e strade di rilevanza, corno (Quercus Cerris)

CENTRI E NUOGLI STORICI (TS2 art.37 NTA del PRG)

Tutela I (integrale)

Tutela II (orientata)

SOTTOSISTEMI TERRITORIALI

AREE PAESISTICHE E AMBIENTALI DI RILEVANTE VALORE - B

AREE PAESISTICHE E AMBIENTALI DI QUALITÀ DIFFUSA - C

TERRITORIO RESTANTE - D

AREE V

EDIFICI E MANUFATTI STORICI (TS3 art.37 NTA del PRG)

Beni storici culturali individuati dal P.P.A.R.

A - Chiesa di San Pietro sec. XII

H - Chiesa di San Girolamo

M - Casa Camilli

STRADE PANORAMICHE (TS4 art.37 NTA del PRG) Ambito di tutela

Peroni storici

CORSI D'ACQUA (TG2 art.37 NTA del PRG)

Ambito di tutela provvisorio

Ambito di tutela permanente

CRINALI (TG3 art.37 NTA del PRG)

Crinale I classe (Provvisorio 30 m - Permanente 10 m)

Crinale II classe (Provvisorio 20 m - Permanente 7 m)

Crinale III classe (Provvisorio 10 m - Permanente 3 m)

Ambito di tutela provvisorio

Ambito di tutela permanente

SOTTOSISTEMI TEMATICI

Arene GC

Arene esistenti

