



Comune di Gualdo

OGGETTO:
RIGENERAZIONE URBANA SPAZI CENTRALI DEL CENTRO STORICO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMMITTENTE:

COMUNE DI GUALDO
Viale Vittorio Veneto, 4 - 62020

TEL. +39 0733 668 122
comune.gualdo.mc@legalmail.it

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROGETTO ESECUTIVO

MAGGIO 2022

TECNICO PROGETTISTA:



Arch. Marco Quagliatini

mail:
marcoquagliatini@gmail.com
marco.quagliatini@archiworldpec.it
Potenza Picena(Mc) - 62018
Via I Maggio, n 104
tel +39.0733.672301 fax +39.0733.672301

Località : **GUALDO (MC)**
Oggetto : **RIGENERAZIONE URBANA SPAZI
CENTRALI DEL CENTRO STORICO**

Committente : **AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

TAVOLA N.

R.3

REV.	DATA
0	
1	
2	
3	
4	
5	

RAPP.

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Rigenerazione urbana spazi centrali del centro storico

COMMITTENTE: Amministrazione comunale di Gualdo

Gualdo, 25/02/2022

IL TECNICO
Arch. Marco Quagliatini

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 26.01.01.08	Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni circa m 3,5x1,95 h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo d'uso mensile (minimo tre mesi) recinzione di cantiere *(lung.=19+4)	3,00 3,00 3,00	23,00 10,50 14,40			69,00 31,50 43,20		
	SOMMANO m					143,70	10,61	1'524,66
2 / 2 19.03.001	Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso. Taglio della pavimentazione in conglomerato bituminoso secondo una sagoma prestabilita, eseguito con l'impiego di macchine speciali a lama diamantata compresa l'acqua di raffreddamento della lama e lo spurgo del taglio. Per metro lineare di taglio singolo. INTERVENTO 1 - PIAZZALE DEL CASSERO taglio dell'asfalto esistente tra Piazza Emanuele e via Leopardi via Leopardi (limite tra pavimentazione in arenaria e pavimentazione bituminosa)		23,00 5,60 8,50 6,50			23,00 5,60 8,50 6,50		
	SOMMANO m					43,60	5,99	261,16
3 / 3 18.03.003*	Rimozione di cordonata, in pietra naturale, in calcestruzzo prefabbricata o in mattoni, compresa la pulizia e l'accatastamento del materiale da utilizzare per il reimpiego, nonché il carico di quello non reimpiegabile. Sono da computarsi a parte il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. cordolo aiuola		17,50			17,50		
	SOMMANO m					17,50	6,41	112,18
4 / 4 19.03.005* .001	Demolizione di sovrastruttura. Demolizione di sovrastruttura stradale, comprese le pavimentazioni, con gli oneri e le prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche, compreso l'onere del lavoro in presenza di traffico, la frantumazione del materiale demolito per poterlo adoperare per altri usi stradali, quali le fondazioni e sottofondazioni, l'accatastamento del materiale in luoghi di deposito fissati dall'Amm/nc, la frantumazione del materiale e la sua miscelazione con altro materiale. Senza reimpiego di materiali INTERVENTO 1 - PIAZZALE DEL CASSERO a detrarre aiuole *(lung.=13+2,77+1,82) Sommano positivi m³ Sommano negativi m³		947,78 17,59		0,150 0,150	142,17 -2,64		
	SOMMANO m³					142,17 -2,64		
						139,53	9,27	1'293,44
5 / 5 02.01.003* .001	Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a m³ 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Scavi fino alla profondità di m 3,00.							
	A RIPORTARE							3'191,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'191,44
	INTERVENTO 1 - PIAZZALE DEL CASSERO scavo lungo il perimetro dell'area per una larghezza di 2 m		138,50	2,000	0,250	69,25		
	fondazioni cordoli aiuole		17,50	0,200	0,100	0,35		
	fondazione nuovi cordoli *(lung.=10,40+19,28+4)		33,68	0,200	0,100	0,67		
	fondazioni nuovi cordoli tra Piazza Emanuele e via Leopardi		8,50	0,200	0,250	0,43		
	via Leopardi (limite tra pavimentazione in arenaria e pavimentazione bituminosa)		6,50	0,200	0,250	0,33		
	scavo per posa tubazioni di scarico acque piovane *(lung.=2+19+6,6+5,3+ 9,25+18,90+10)		71,05	0,300	0,500	10,66		
	scavo per pozzetti	8,00	0,70	0,700	0,700	2,74		
	SOMMANO m³					84,43	17,24	1'455,57
6 / 6 02.01.001*	Scavo di sbancamento con uso di mezzi meccanici. Scavo di sbancamento eseguito con uso di mezzi meccanici di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i relitti di muratura fino a m³ 0,50, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche se a gradoni e l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e simili. Sono inoltre compresi: il deflusso dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; la demolizione delle normali sovrastrutture, tipo pavimentazioni stradali o simili; il taglio di alberi e cespugli, l'estirpazione di ceppaie. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	INTERVENTO 1 - PIAZZALE DEL CASSERO		947,78		0,250	236,95		
	a detrarre superficie contabilizzata con scavo a sezione obbligata		138,50	2,000	0,250	-69,25		
	a detrarre aiuole *(lung.=13+2,77+1,82)		17,59		0,250	-4,40		
	Sommano positivi m³					236,95		
	Sommano negativi m³					-73,65		
	SOMMANO m³					163,30	7,37	1'203,52
7 / 7 02.01.007*	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica.							
	Vedi voce n° 4 [m³ 139.53] *(H/peso=0,1/0,15)				0,667	93,07		
	Vedi voce n° 5 [m³ 84.43]					84,43		
	Vedi voce n° 6 [m³ 163.30]					163,30		
	SOMMANO m³					340,80	2,73	930,38
8 / 8 02.06.004.02 2	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)							
	Vedi voce n° 7 [m³ 340.80]	0,80				272,64		
	SOMMANO t					272,64	31,89	8'694,49
	A RIPORTARE							15'475,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							15'475,40
9 / 9 03.04.003*	Rete in acciaio elettrosaldada. Rete in acciaio elettrosaldada a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. doppia rete Ø8 maglia 20x20 INTERVENTO 1 - PIAZZALE DEL CASSERO a detrarre aiuole *(lung.=13+2,77+1,82)	2,00 2,00	947,78 17,59		4,080 4,080	7'733,88 -143,53		
	Parziale kg					7'590,35		
	sovrapposizioni	0,10	7525,00			752,50		
	Parziale kg					752,50		
	Sommano positivi kg					8'486,38		
	Sommano negativi kg					-143,53		
	SOMMANO kg					8'342,85	2,39	19'939,41
10 / 10 03.03.020* .001	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc. casseforme fondazioni nuovi cordoli INTERVENTO 1 (lung.=19,28+4) nuovi cordoli aiuole	2,00 2,00 2,00	10,40 23,28 17,50		0,200 0,200 0,200	4,16 9,31 7,00		
	SOMMANO m²					20,47	28,67	586,87
11 / 11 03.04.002*	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K, saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. fondazioni cordoli aiuole Ø12 staffe Ø8 *(par.ug.=17,50/0,2)*(lung.=4*0,2+2*0,1) fondazione nuovi cordoli Ø12 *(lung.=10,40+19,28+4) staffe Ø8 *(par.ug.=33,68/0,2)*(lung.=4*0,2+2*0,1) fondazioni nuovi cordoli tra Piazza Emanuele e via Leopardi Ø12 staffe Ø8 *(par.ug.=8,50/0,2)*(lung.=4*0,2+2*0,1) via Leopardi (limite tra pavimentazione in arenaria e pavimentazione bituminosa) Ø12 staffe Ø8 *(par.ug.=6,5/0,2)*(lung.=4*0,2+0,1*2)	4,00 87,50 4,00 168,40 4,00 42,50 4,00 32,50	17,50 1,00 33,68 1,00 8,50 1,00 6,50 1,00		0,900 0,395 0,900 0,395 0,900 0,395 0,900 0,395	63,00 34,56 121,25 66,52 30,60 16,79 23,40 12,84		
	Parziale kg					368,96		
	sovrapposizioni	0,10	470,37			47,04		
	Parziale kg					47,04		
	SOMMANO kg					416,00	2,52	1'048,32
12 / 12	Classe di esposizione XC2 - corrosione indotta da carbonatazione -							
	A RIPORTARE							37'050,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							37'050,00
03.03.003* .001	ambiente bagnato, raramente asciutto (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni. Rck 30 Mpa							
	INTERVENTO 1- PIAZZALE DEL CASSERO a detrarre aiuole *(lung.=13+2,77+1,82)		947,78 17,59		0,180 0,180	170,60 -3,17		
	fondazioni cordoli aiuole		17,50	0,200	0,200	0,70		
	fondazione nuovi cordoli *(lung.=10,40+19,28+4)		33,68	0,200	0,200	1,35		
	fondazioni nuovi cordoli tra Piazza Emanuele e via Leopardi		8,50	0,200	0,200	0,34		
	via Leopardi (limite tra pavimentazione in arenaria e pavimentazione bituminosa)		6,50	0,200	0,200	0,26		
	Sommano positivi mc Sommano negativi mc					173,25 -3,17		
	SOMMANO mc					170,08	146,50	24'916,72
13 / 13 03.03.019* .004	Sovrapprezzi per calcestruzzo. Per la posa in opera mediante pompa autocarrata. Vedi voce n° 12 [mc 170.08]					170,08		
	SOMMANO m³					170,08	19,12	3'251,93
14 / 14 A18169.a	Pavimentazione in cubetti di pietra arenaria, di colore marrone scuro uniforme, con piano superiore ed inferiore a spacco naturale con lati squadri a mano, spessore 2 ÷ 6 cm, posto in opera su letto di sabbia e cemento, su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte, delle seguenti dimensioni: 8 x 8 cm							
	INTERVENTO 1 - PIAZZALE DEL CASSERO a detrarre aiuole *(lung.=13+2,77+1,82)		947,78 17,59			947,78 -17,59		
	INTERVENTO 2		100,59			100,59		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					1'048,37 -17,59		
	SOMMANO mq					1'030,78	98,90	101'944,14
15 / 15 24.08.003* .005	Fornitura e posa in opera di pavimenti in pietra. Fornitura e posa in opera di pavimenti in pietra disposti secondo disegni tradizionali; compresa la messa in opera su letto di malta di calce idraulica a basso contenuto di argilla, la stuccatura delle connesure con malta di calce, i tagli, lo sfrido, il calo a basso del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. E' escluso l'onere per la formazione del letto di malta di calce Pietra arenaria fino a cm. 2 a correre							
	nuovi cordoli INTERVENTO 1 (lung.=19,28+4)		10,40 23,28		0,200 0,200	2,08 4,66		
	tra Piazza Emanuele e via Leopardi		8,50		0,200	1,70		
	via Leopardi (limite tra pavimentazione in arenaria e pavimentazione bituminosa)		6,50		0,200	1,30		
	A RIPORTARE					9,74		167'162,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					9,74		167'162,79
	SOMMANO m²					9,74	165,62	1'613,14
16 / 16 NP02	Fornitura e posa in opera di cordolo in pietra di arenaria con ciglio smussato di sezione 10x20 o 10x25 e lunghezza a correrere, posto in opera con malta di allettamento su massetto di cls armato con rete elettrosaldata, perfettamente allineato e giuntato con fughe non superiori a mm 5 con cemento bianco. E' compresa la bocciardatura della parte destinata al calpestio per rendere il materiale certificato sia alla normativa CE che al D.M. n. 237 del 14-06-89. Sono comprese le lavorazioni di taglio e gli sfridi per la creazione di scivoli o rampe d'ingresso-uscita. E' compreso il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta fino a pubblica discarica comprensivo degli oneri per lo smaltimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
	nuovi cordoli aiuole		17,50			17,50		
	SOMMANO m					17,50	40,00	700,00
17 / 17 18.09.014.00 1	Chiusini e caditoie in ghisa lamellare perlitica delle caratteristiche indicate dalle normative vigenti, forniti e posti in opera. Sono compresi per i chiusini: il passo d'uomo di mm 600 rivestito con guaina di protezione; i coperchi muniti di sistema di bloccaggio al telaio o sistema di articolazione. Sono inoltre compresi: le opere murarie necessarie; la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle normative vigenti e della resistenza a rottura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Resistenza a rottura di t 25.							
	caditoie pozzetto 60x60	8,00			68,000	544,00		
	SOMMANO kg					544,00	3,14	1'708,16
18 / 18 18.09.013* .001	Caditoie e griglie in ghisa sferoidale delle caratteristiche indicate dalle norme vigenti fornite e poste in opera. Sono compresi: tutte le opere murarie necessarie; la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme vigenti e della resistenza a rottura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Caditoia o griglia classe C 250							
	GRIGLIE PER AIUOLE (si considera 60 kg al mq)	2,00	1,41	1,410	60,000	238,57		
	SOMMANO kg					238,57	5,45	1'300,21
19 / 19 18.07.009* .004	Fornitura e posa in opera di tubo in PVC SN4. Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) con caratteristiche e spessori conformi alla norma vigente serie SN4 KN/m² serie 41 (tipo 303/1), con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico, a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme vigenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo, il rinfianco e rinterro e tutti i pezzi speciali forniti dalla committenza o compensati a parte. Diametro esterno mm 200							
	tubazioni di scarico acque piovane *(lung.=2+19+6,6+5,3+9,25+18,90+10)		71,05			71,05		
	SOMMANO m					71,05	24,98	1'774,83
20 / 20 18.09.003* .004	Pozzetto prefabbricato carrabile in cemento vibrato diaframmato, fornito e posto in opera. Sono compresi: la sigillatura e la formazione dei fori per il passaggio delle tubazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Sono esclusi lo scavo, il rinfianco, i chiusini o le lastre di ripartizione carrabile. Dimensioni interne cm 60x60x50							
	pozzetti					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	94,73	757,84
	A RIPORTARE							175'016,97

